

Bebauungsplan Nr. 109

Bezeichnung des B-Planes:	Salzweg		
Stand des Umweltberichtes:	-----		
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig		
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig		Katasterauszüge:
Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein		<div style="font-size: small;"> ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 109\Auszug_Flurstücke 3_7+3_9.pdf </div> <div style="font-size: small;"> ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 109\Auszug_Flurstücke 75+77.pdf </div>
Stand / Bearbeiter:	19.07.17		<div style="font-size: small;"> ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 109\Auszug_Flurstück 1_3.pdf </div> <div style="font-size: small;"> ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 109\Auszug_Flurstück 1_4.pdf </div>

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-3.200	ca. 0,75	-2.408	39.151					Gehölzpflanzung	7.600	100	7.600	7.600	0	nein	
Summe:				-2.408	39.151			36.743		Sukzessionsfläche	31.251	100	31.251	31.251	0	nein	
								-8.895	27.848	B-Pl. 113.1							
								-1.340	26.508	B-Pl. 65							
								-5.363	21.145	B-Pl. 65							
										Summe:			39.151	39.151			
Arten und Lebensgemeinschaften	m	-22.000	3,00	-66.000	0	66.000	0	0		Aufforstung	66.000	100	66.000	0	66.000	ja	Flurstück 75+77 Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Summe:				-66.000	0	66.000		0		Summe:			66.000				