

Bebauungsplan Nr. 51

Bezeichnung des B-Planes:	Nördlich Schule am Beckersberg		
Stand des Umweltberichtes:	-----		
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig		
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig		

Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein			Katasterauszüge:
Stand / Bearbeiter:	19.08.17			..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 51\Auszug_Flurstück 15_16.pdf ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 51\Auszug_Flurstück 15_7.pdf ..\Katasterauszüge\B-Plan Nr. 51\Auszug_Flurstücke 15_19 bis 15_22.pdf

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichs-erfordernis:	Aus-gleichs-faktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichs-flächen:	Ausgleichs-maßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichs-maßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-3.510	0,50	-1.755						Entsiegelungs-flächen	2.768	100	2.768	2.768	0	ja	
Boden	m²	-2.163	0,50	-1.082						Obstwiese	468	100	468	0	468	ja	B-Plan 105
Boden	m²	-890	0,50	-445						Obstwiese	108	100	108	0	108	ja	B-Plan 102
Summe:				-3.344	2.768	576		0		Summe:			3.344		576		
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²								durch Knick-neuanlage Bilanz aus-geglichen. B-Plan 105								
Arten und Lebens-gemein-schaften	m²					147		0		Knickneuanlage in m²	147	100	147	0	147	ja	B-Plan 105
Summe:						147		0		Summe:			147				