

Bebauungsplan Nr. 53

Bezeichnung des B-Planes:	Kiefernweg
Stand des Umweltberichtes:	-----
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig

Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein		Katastrerauszüge:
Stand / Bearbeiter:	10.02.17		

..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 53\Auszug_Flurstück 50_1.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 53\Auszug_Flurstück 53_5.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 53\Auszug_Flurstück 87_74.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 53\Auszug_Flurstück 53_6.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 53\Auszug_Flurstücke 42_3, 43_1 + 2.pdf
---	---	--	---	--

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden	m²	-15.368	0,50	-7.684						naturnahe Anpflanzung	720	75	540	540	0	nein	
Boden	m²	-1.700	0,70	-1.190						Sukzessionsfläche	15.100	100	15.100	15.100	0	nein	
Boden	m²	-1.750	0,50	-875						Gehölzpflanzung	3.800	100	3.800	3.800	0	nein	
Boden	m²	-675	0,70	-473						Baumstreifen	1.200	100	1.200	1.200	0	nein	
Summe:				-10.222	20.640			10.419		Summe:			20.640	20.640			
							-2.643	7.776	B-Pl. 35.7								
							-590	7.186	B-Pl. 52.2								