

# Bebauungsplan Nr. 79

Bezeichnung des B-Planes:		Gewerbegebiet Rhen																							
Stand des Umweltberichtes:		-----																							
Stand der Bebauungsplanung:		rechtskräftig																							
Stand des Grünordnungsplan:		rechtskräftig																							
Räumlicher Zusammenhang notwendig?		nein														<b>Katastrerauszüge:</b>									
Stand / Bearbeiter:		09.02.17		[REDACTED]														<a href="#">..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 79\Auszug_Flurstück 68_7.pdf</a>		<a href="#">..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 79\Auszug_Flurstück 74_26.pdf</a>		<a href="#">..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 79\Auszug_Flurstück 74_33.pdf</a>		<a href="#">..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 79\Auszug_Flurstück 74_53.pdf</a>	
Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:								
Boden	m²	-35.000	-----	-11.000	11.575	0		575		Anlage einer Gehölzpflanzung (privat)	4.900	75	3.675	3.675	0	ja									
<b>Summe:</b>				<b>-11.000</b>	<b>11.575</b>			<b>575</b>		Entwicklung eines Biotopes	7.900	100	7.900	7.900	0	ja									
							-262	<u>313</u>	B-Pl. 69.1	<b>Summe:</b>			<b>11.575</b>												