

Bebauungsplan Nr. 91

Bezeichnung des B-Planes:	südlich Auf dem Damm
Stand des Umweltberichtes:	-----
Stand der Bebauungsplanung:	rechtskräftig
Stand des Grünordnungsplan:	rechtskräftig

Räumlicher Zusammenhang notwendig?	nein		
Stand / Bearbeiter:	18.05.19		

Katastrerauszüge:			
..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 91\Auszug_Flurstück 25_34.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 91\Auszug_Flurstück 25_92.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 91\Auszug_Flurstück 39_87.pdf	..\Katastrerauszüge\B-Plan Nr. 91\Auszug_Flurstücke 25_97 + 98 und 25_104 + 105.pdf

Art des auszugleichenden Schutzgutes:	Einheit	Ausgleichserfordernis:	Ausgleichsfaktor gem. Erlass:	Benötigte Ausgleichsflächen:	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan selbst:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Benötigter Ausgleich aus anderen Planungen:	Bilanz:	Bemerkungen:	Art der Ausgleichsmaßnahme:	Fläche in m²:	Faktor (in %)	Erreichter Ausgleich:	Davon im GP selber ausgeglichen:	Benötigter Ausgleich in anderen Planungen:	Davon umgesetzt:	Bemerkungen:
Boden + Wasser	m²	-1.420	0,60	-852		0				Ausgleichsfläche: Sukzessionsfläche	7.878	100	7.878	7.878	0	ja	
Boden + Wasser	m²	-475	0,60	-285		0				Knickschutzstreifen	945	100	945	945	0	ja	
Boden + Wasser	m²	-4.191	0,60	-2.515		0				Summe:			8.823	8.823			
Boden + Wasser	m²	-564	0,30	-169		0											
Boden + Wasser	m²	-590	0,30	-177		0											
Boden + Wasser	m²	-4.580	0,60	-2.748		0											
Boden + Wasser	m²	-1.943	0,60	-1.166		0											
Boden + Wasser	m²	-276	0,40	-110		0											
Summe:				-8.022	8.823			801									
								-167	634	B-Pl. 67.4							
								-360	274	B-Pl. 83.2							
								274									
Arten und Lebensgemeinschaften	m	-28	2,00	-56	335	0	-171	108	B-Plan 83.2	Knickneuanlage in m	335	100	335	335	0	ja	
Arten und Lebensgemeinschaften	m						-108	0	B-Plan 38.12								
				-56	335		0	0		Summe:			335	335			