

## Bautätigkeit

### Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		%	Anzahl		%	

#### Deutschland

1993	795 876	###	349 705	705 835	295 518	41.9	168 382	23.9	241 935	34.3	11 154
1994	923 343	###	361 152	822 721	343 263	41.7	187 420	22.8	292 038	35.5	14 936
1995	928 483	###	351 714	826 078	332 606	40.3	171 963	20.8	321 509	38.9	16 353
1996	922 343	###	353 384	818 434	321 982	39.3	164 067	20.0	332 385	40.6	22 649
1997	836 049	###	331 301	735 165	287 914	39.2	130 649	17.8	316 602	43.1	36 192
1998	771 409	###	333 681	672 902	256 605	38.1	116 427	17.3	299 870	44.6	39 375
1999	679 223	###	333 446	593 198	236 188	39.8	97 435	16.4	259 575	43.8	43 461
2000	573 122	###	337 865	499 891	207 242	41.5	82 641	16.5	210 008	42.0	40 029
2001	508 802	###	346 895	443 839	173 472	37.8	71 083	18.6	199 284	43.6	36 312
2002	460 514	###	320 445	403 440	146 852	36.4	65 257	16.2	191 331	47.4	32 689
2003	464 007	###	305 805	407 613	147 749	36.2	66 392	16.3	193 472	47.5	25 991
2004	432 805	###	284 478	376 778	140 101	37.2	60 765	16.1	175 912	46.7	22 913
2005	408 966	###	279 080	355 377	126 391	35.6	62 103	17.5	166 883	47.0	22 991
2006	385 610	###	287 138	332 600	128 789	38.7	60 526	18.2	143 285	43.1	22 834

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## Bautätigkeit

### Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	

#### Deutschland

2007	338 408	###	308 003	288 392	105 368	36.5	51 695	17.9	131 329	45.5	21 400
2008	319 875	###	339 807	269 674	95 630	35.5	49 887	18.5	124 157	46.0	18 990
2009	322 760	###	328 087	272 749	91 408	33.5	51 950	19.0	129 391	47.4	17 684
2010	334 376	###	337 137	284 029	94 078	33.1	59 364	20.9	130 587	46.0	17 339
2011	365 261	###	363 387	312 819	106 705	34.1	68 419	21.9	137 695	44.0	15 835
2012	398 716	###	371 899	342 808	119 462	34.8	81 375	23.7	141 971	41.4	16 669
2013	443 394	###	370 002	382 142	137 039	35.9	94 435	24.7	150 668	39.4	14 385
2014	470 496	###	359 694	403 572	139 984	34.7	101 326	25.1	162 262	40.2	13 568
2015	522 655	###	360 193	444 799	147 792	33.2	105 825	23.8	191 182	43.0	15 072
2016	605 771	###	385 318	515 906	164 187	31.8	131 680	25.5	220 039	42.7	14 074
2017	653 301	###	402 999	559 004	186 257	33.3	149 472	26.7	223 275	39.9	16 214
2018	692 968	###	425 575	595 245	201 884	33.9	164 121	27.6	229 240	38.5	18 330
2019	740 367	###	447 325	637 066	205 525	32.3	180 541	28.3	251 000	39.4	19 743

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	

Früheres Bundesgebiet

1976	629 772	###	272 893	598 992	307 225	51.3	122 110	20.4	169 657	28.3	34 737
1977	541 122	###	231 813	511 913	260 490	50.9	100 806	19.7	150 617	29.4	29 936
1978	579 085	###	240 064	549 370	259 688	47.3	125 864	22.9	163 818	29.8	18 664
1979	593 899	###	255 950	569 316	287 979	50.6	137 021	24.1	144 316	25.3	14 369
1980	572 613	###	262 441	549 061	279 674	50.9	129 902	23.7	139 485	25.4	11 197
1981	550 496	###	247 776	525 091	267 035	50.9	115 111	21.9	142 945	27.2	13 214
1982	523 669	###	222 156	496 495	241 669	48.7	103 690	20.9	151 136	30.4	15 193
1983	584 087	###	228 385	553 308	257 258	46.5	133 993	24.2	162 057	29.3	19 176
1984	504 719	###	191 066	474 451	238 862	50.3	90 689	19.1	144 900	30.5	17 639
1985	425 285	###	190 622	395 776	179 740	45.4	76 471	19.3	139 565	35.3	18 346
1986	375 396	###	203 246	347 969	163 710	47.0	63 046	18.1	121 213	34.8	16 727
1987	331 254	###	217 544	305 084	140 737	46.1	59 845	19.6	104 502	34.3	17 673
1988	321 193	###	220 575	295 437	136 636	46.2	62 959	21.3	95 842	32.4	17 272
1989	348 911	###	241 511	318 625	135 198	42.4	73 313	23.0	110 114	34.6	12 513

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	

Früheres Bundesgebiet

1990	475 433	###	269 774	420 552	173 904	41.4	104 957	25.0	141 691	33.7	10 959
1991	553 482	###	290 466	487 158	214 555	44.0	111 900	23.0	160 703	33.0	8 535
1992	628 996	###	293 330	553 437	249 490	45.1	122 262	22.1	181 685	32.8	10 812
1993	711 362	###	277 899	626 993	274 637	43.8	142 514	22.7	209 842	33.5	10 651
1994	782 368	###	273 257	691 627	304 357	44.0	152 765	22.1	234 505	33.9	12 869
1995	715 065	###	263 790	629 908	271 565	43.1	124 187	19.7	234 156	37.2	13 451
1996	672 205	###	265 144	593 352	249 491	42.0	110 589	18.6	233 272	39.3	16 608
1997	619 788	###	253 355	547 986	227 758	41.6	95 959	17.5	224 269	40.9	24 584
1998	584 243	###	260 877	518 574	212 776	41.0	89 663	17.3	216 135	41.7	25 142
1999	524 512	###	265 126	468 297	197 373	42.1	78 434	16.7	192 490	41.1	23 667
2000	454 514	###	273 183	404 727	176 100	43.5	68 962	17.0	159 665	39.5	24 031
2001	411 010	###	288 861	365 425	149 762	41.0	59 587	16.3	156 076	42.7	23 901
2002	382 410	###	276 576	340 762	128 714	37.8	56 255	16.5	155 793	45.7	20 082
2003	391 930	###	258 151	349 115	129 327	37.0	58 320	16.7	161 468	46.3	17 323

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		%	Anzahl	%	Anzahl	

Früheres Bundesgebiet

2004	369 621	###	242 516	326 227	122 976	37.7	53 312	16.3	149 939	46.0	15 339
2005	350 139	###	236 071	308 081	112 012	36.4	53 889	17.5	142 180	46.2	16 870
2006	331 793	###	242 692	289 878	115 336	39.8	51 417	17.7	123 125	42.5	16 635
2007	288 427	###	265 279	250 308	93 213	37.2	43 992	17.6	113 103	45.2	17 003
2008	268 323	###	285 500	232 495	84 720	36.4	41 081	17.7	106 694	45.9	15 110
2009	269 193	###	275 072	234 060	80 866	34.5	42 742	18.3	110 452	47.2	14 690
2010	279 761	###	278 222	244 494	83 479	34.1	48 638	19.9	112 377	46.0	14 371
2011	305 631	###	301 744	268 759	94 390	35.1	55 444	20.6	118 925	44.2	12 035
2012	333 969	###	314 514	295 174	107 093	36.3	66 280	22.5	121 801	41.3	12 939
2013	368 315	###	313 921	325 412	121 785	37.4	74 416	22.9	129 211	39.7	11 754
2014	381 493	###	307 434	334 162	121 710	36.4	77 355	23.1	135 097	40.4	9 729
2015	415 372	###	308 772	361 699	124 968	34.6	80 531	22.3	156 200	43.2	11 641
2016	481 157	###	331 364	418 373	139 910	33.4	96 227	23.0	182 236	43.6	9 680
2017	510 609	###	344 125	443 958	152 487	34.3	110 780	25.0	180 691	40.7	11 730

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn-	Nichtwohn-	zusammen	davon					
		Gebäude			unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		%	Anzahl	%	Anzahl	

Früheres Bundesgebiet

2018	541 521	###	360 338	471 836	162 150	34.4	124 555	26.4	185 131	39.2	12 988
2019	580 899	###	371 304	504 976	169 220	33.5	130 300	25.8	205 456	40.7	14 057

<sup>1</sup> Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn-	Nichtwohn-	zusammen	davon					
		Gebäude			unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		%	Anzahl	%	Anzahl	

Neue Länder und Berlin

1993	84 514	34 938	71 806	78 842	20 881	26.5	25 868	32.8	32 093	40.7	503
1994	140 975	55 755	87 895	131 094	38 906	29.7	34 655	26.4	57 533	43.9	2 067
1995	213 418	80 577	87 924	196 170	61 041	31.1	47 776	24.4	87 353	44.5	2 902
1996	250 138	91 676	88 240	225 082	72 491	32.2	53 478	23.8	99 113	44.0	6 041
1997	216 261	79 380	77 946	187 179	60 156	32.1	34 690	18.5	92 333	49.3	11 608
1998	187 166	67 597	72 804	154 328	43 829	28.4	26 764	17.3	83 735	54.3	14 233
1999	154 711	56 685	68 319	124 901	38 815	31.1	19 001	15.2	67 085	53.7	19 794
2000	118 608	44 627	64 682	95 164	31 142	32.7	13 679	14.4	50 343	52.9	15 998
2001	97 792	37 842	58 034	78 414	23 710	30.2	11 496	14.7	43 208	55.1	12 411
2002	78 104	31 100	43 869	62 678	18 138	28.9	9 002	14.4	35 538	56.7	12 607
2003	72 077	30 420	47 654	58 498	18 422	31.5	8 072	13.8	32 004	54.7	8 668
2004	63 184	27 084	41 962	50 551	17 125	33.9	7 453	14.7	25 973	51.4	7 574
2005	58 827	25 549	43 009	47 296	14 379	30.4	8 214	17.4	24 703	52.2	6 121
2006	53 817	23 435	44 446	42 722	13 453	31.5	9 109	21.3	20 160	47.2	6 199

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Bautätigkeit

Bauüberhang am Jahresende

Jahr	Wohnungen insgesamt <sup>1</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Erloschene Baugenehmigungen ----- Wohnungen <sup>1</sup>
		Rauminhalt der		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						
		Wohn- Gebäude	Nichtwohn- Gebäude	zusammen	davon					
					unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		%	Anzahl	%	Anzahl	

Neue Länder und Berlin

2007	49 981	20 801	42 724	38 084	12 155	31.9	7 703	20.2	18 226	47.9	4 397
2008	51 552	20 255	54 307	37 179	10 910	29.3	8 806	23.7	17 463	47.0	3 880
2009	53 567	20 998	53 015	38 689	10 542	27.2	9 208	23.8	18 939	49.0	2 994
2010	54 615	21 922	58 915	39 535	10 599	26.8	10 726	27.1	18 210	46.1	2 968
2011	59 630	24 504	61 643	44 060	12 315	28.0	12 975	29.4	18 770	42.6	3 800
2012	64 747	25 726	57 385	47 634	12 369	26.0	15 095	31.7	20 170	42.3	3 730
2013	75 079	29 841	56 080	56 730	15 254	26.9	20 019	35.3	21 457	37.8	2 631
2014	89 003	34 808	52 260	69 410	18 274	26.3	23 971	34.5	27 165	39.1	3 839
2015	107 283	40 092	51 421	83 100	22 824	27.5	25 294	30.4	34 982	42.1	3 431
2016	124 614	45 019	53 954	97 533	24 277	24.9	35 453	36.3	37 803	38.8	4 394
2017	142 692	51 908	58 874	115 046	33 770	29.4	38 692	33.6	42 584	37.0	4 484
2018	151 427	51 908	65 236	123 409	39 734	32.2	39 566	32.1	44 109	35.7	5 342
2019	159 468	57 506	76 021	132 090	36 305	27.5	50 241	38.0	45 544	34.5	5 416

Siehe Fachserie 5, Reihe 1.

<sup>1</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.