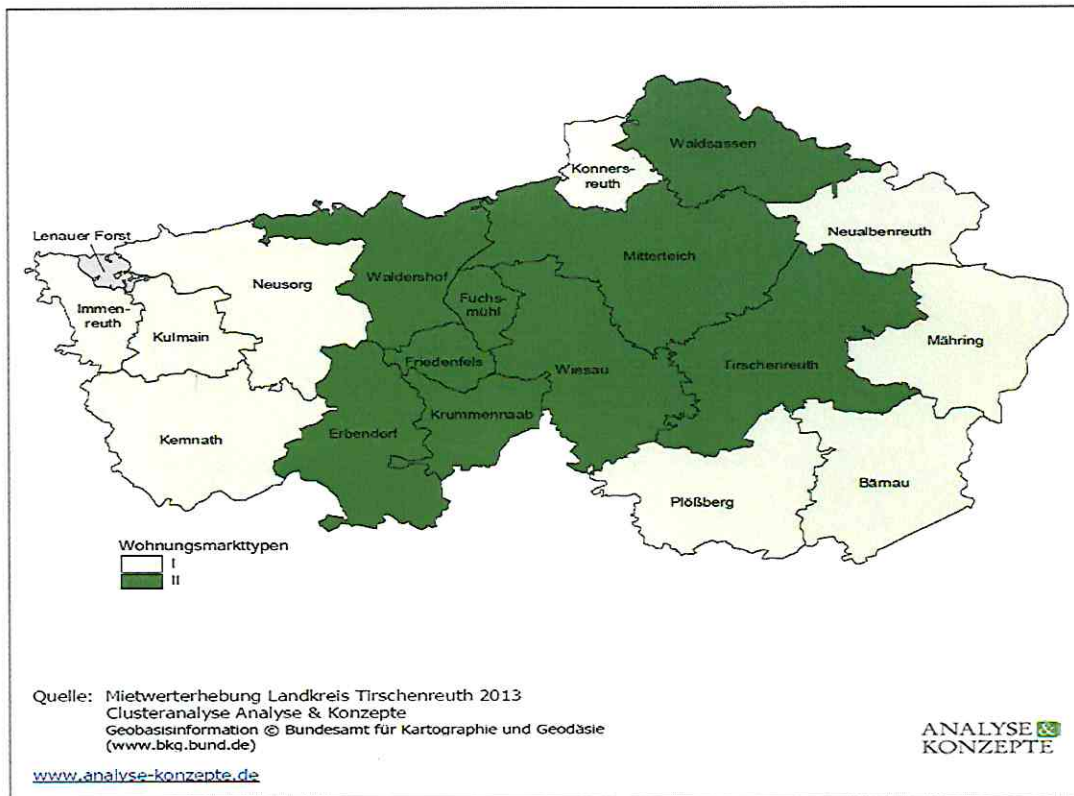


**Karte 1 Clusteranalyse: Wohnungsmarkttypisierung des Landkreises Tirschenreuth**

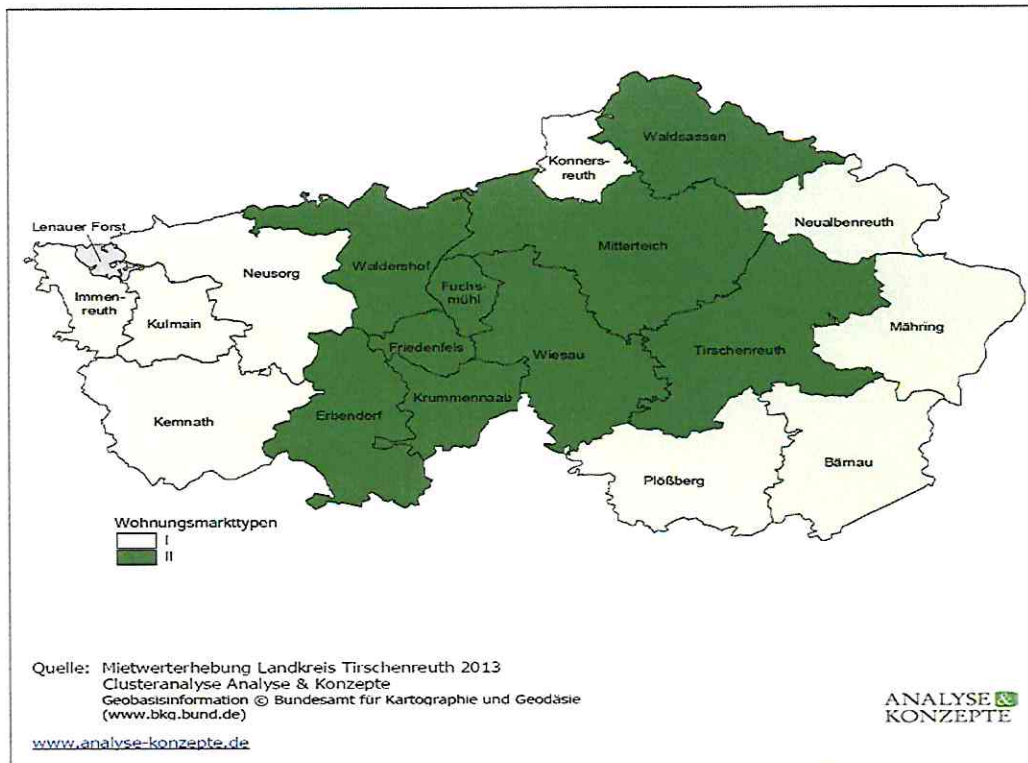


Auf der Basis der von Fa. Analyse & Konzepte erhobenen Daten werden folgende Richtwerte für die Angemessenheit von Unterkunftskosten festgelegt:

Angemessenheitsgrenzen für Kosten der Unterkunft (Brutto-Kaltmieten)						
Bedarfsgemeinschaften mit ... Personen	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	Jede weitere Person
Wohnfläche	≤ 50m <sup>2</sup>	50 ≤ 65 m <sup>2</sup>	65 ≤ 75 m <sup>2</sup>	75 ≤ 90 m <sup>2</sup>	> 90m <sup>2</sup>	+ 15m <sup>2</sup>
<b>Wohnungsmarkttyp I</b> Stadt Bärnau, Gde. Immenreuth, VG Kernnath, Markt Konnersreuth, Gde. Kulmain, Markt Mähring, Markt Neualbenreuth, VG Neusorg, Markt Plößberg	256,50	315,25	351,75	404,10	462,00	+66,00
<b>Wohnungsmarkttyp II</b> Stadt Erbendorf, Gde. Friedenfels, Markt Fuchsmühl, VG Krummennaab, VG Mitterteich, Stadt Tirschenreuth, Stadt Waldershof, Stadt Waldsassen, VG Wiesau	251,00	321,75	330,00	412,20	462,00	+66,00

Quelle: Mietwerterhebung Landkreis Tirschenreuth 2013

**Karte 1 Clusteranalyse: Wohnungsmarkttypisierung des Landkreises Tirschenreuth**



Auf der Basis der von Fa. Analyse & Konzepte erhobenen Daten werden folgende Richtwerte für die Angemessenheit von Unterkunftskosten festgelegt:

Angemessenheitsgrenzen für Kosten der Unterkunft (Brutto-Kaltmieten)						
Bedarfsgemeinschaften mit ... Personen	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	Jede weitere Person
Wohnfläche	≤ 50m <sup>2</sup>	50 ≤ 65 m <sup>2</sup>	65 ≤ 75 m <sup>2</sup>	75 ≤ 90 m <sup>2</sup>	> 90m <sup>2</sup>	+ 15m <sup>2</sup>
<b>Wohnungsmarkttyp I</b> Stadt Bärnau, Gde. Immenreuth, VG Kemnath, Markt Konnersreuth, Gde. Kulmain, Markt Mähring, Markt Neualbenreuth, VG Neusorg, Markt Plößberg	283,00	323,70	380,25	430,20	497,70	71,10
<b>Wohnungsmarkttyp II</b> Stadt Erbendorf, Gde. Friedenfels, Markt Fuchsmühl, VG Krummennaab, VG Mitterteich, Stadt Tirschenreuth, Stadt Waldershof, Stadt Waldsassen, VG Wiesau	277,00	330,85	356,25	439,20	497,70	71,10

Quelle: Analyse & Konzepte - Indexfortschreibung Lkr. TIR 2016 / Mietwerterhebung Lkr. TIR 2013

Mit Kreistagsbeschluss vom 30.07.2020 wurden die Angemessenheitsrichtwerte von Unterkunftskosten mit Wirkung zum 01.08.2020 wie folgt geändert:

Bruttokaltmiete in Euro						
Haushaltsgröße						
	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	Jede weitere Person +15 m <sup>2</sup>
<b>Landkreis Tirschenreuth</b>	308,50	344,50	387,00	456,30	530,25	+75,75