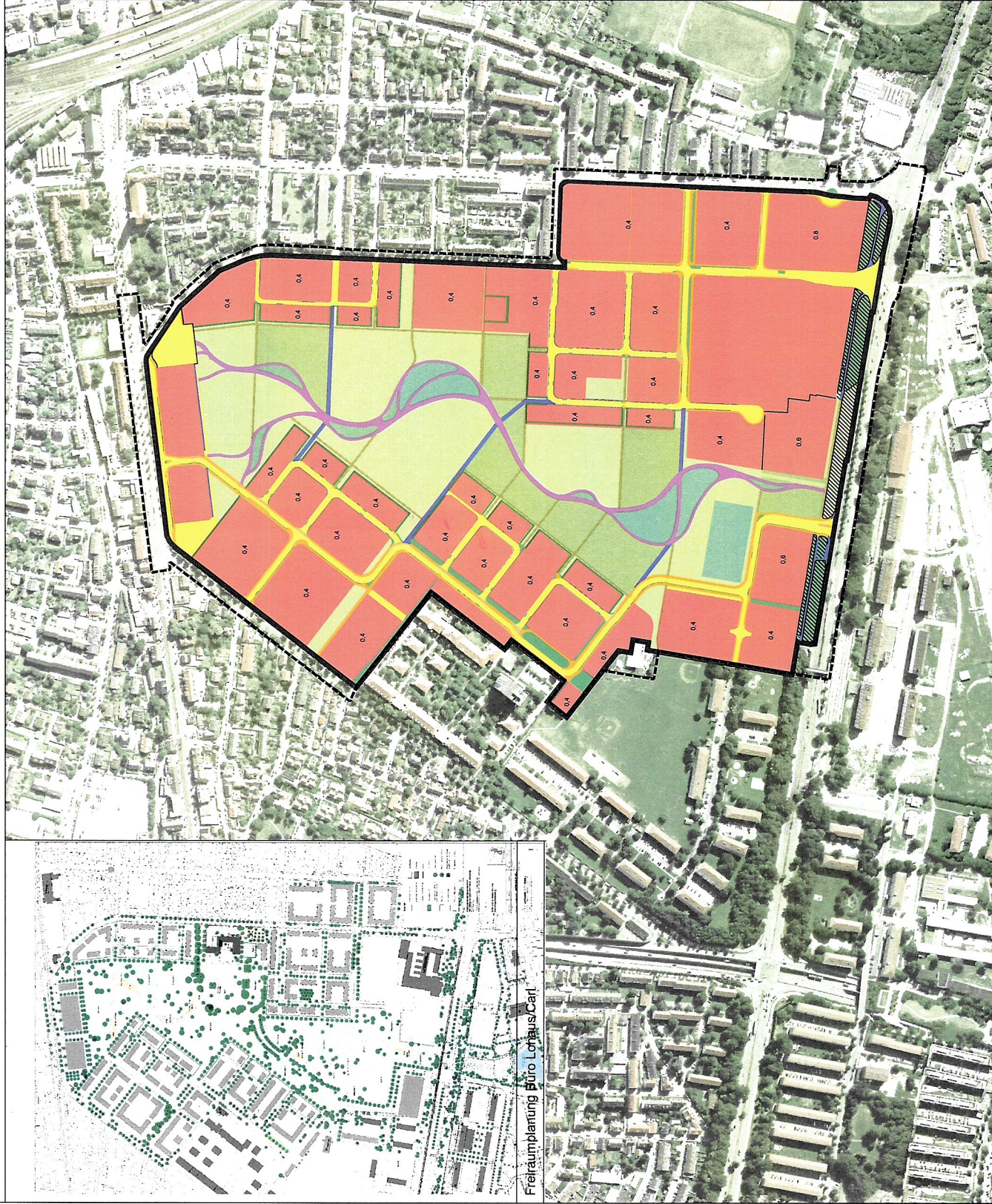


Grünordnungsplan Reese-Kaserne, Augsburg

Bewertung, Bebauungsplan Nr. 228 mit Freiraumplanung; Flächenberechnung, Stand: August 2007



ZEICHENERKLÄRUNG

Umfgriff Untersuchungsraum
Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 228

- Verkehrsflächen (festgelegte Verkehrsflächen aus Asphalt, Ordnstein oder sonstigen festen Belägen; Harpitzfläche etc.)
- Strassenverlegelte Plätze
- Gehwege
- Verlegelte Wege im Grünzug
- Wege (Ordnstein) im Grünzug
- Parkplätze

Baufelder nach GRZ

- GRZ = 0,8: 2,10 ha
- GRZ = 0,6: 1,45 ha
- GRZ = 0,4: 2,10 ha

Teilverlegelte Flächen
(z.B. wassergründende Wege, Schrober- und Sandflächen, Schotterrasen, Rasengrünelemente, Kleinflächen)

- unverlegelte Wege im Grünzug
- Platz- und Schroberflächen

Intensivrasen/Sportanlagen
(z.B. wassergründende Wege, Schrober- und Sandflächen, Schotterrasen, Rasengrünelemente, Kleinflächen)

- Spießflächen und Sportplatz

Strukturarme Zier- und Nutzgärten/Repräsentationsgrün/Strassenbegleitgrün

- Stauden/Gäster, Rasenhilfen
- Strassenbegleitgrün/Grünstreifen

Intensiv gepflegte Grünflächen mit vereinzelt Bäumen

- Wiese innerhalb (Grünzug)

Extensive Grünfläche/Wiese

- Wiese externer (Grünzug) und Heckenanpflanzungen

Parkähnlicher Baumbestand mit Ensemblewirkung
auf intensiv gepflegte Grünflächen *

- Bezugsflächen im Süden
- Bezugsflächen im Norden

0,7 ha

Hinweis: Entspricht auf der Grundlage der Digitalen Kartenwerke des Stadtvermessungsamtes Augsburg

D					
C					
B	Berechnung Flächenberechnung	WP	IK		18.12.2007
A	Berechnung Flächenberechnung	NI	UI		18.12.2007
REDAKTION	ANWISUNG	ANWISUNG	ANWISUNG	ANWISUNG	ANWISUNG

Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH
Stadt Augsburg

GOP
Reese-Kaserne, Augsburg

Bewertung
Bebauungsplan Nr. 228 mit Freiraumplanung
Flächenberechnung, Stand: August 2007

PROJEKT NR.	7476_35	MASSSTAB	1:2500
PROJEKT TITEL	Reese-Kaserne, Augsburg		
PLANNUMMER	Bebauungsplan Nr. 228 mit Freiraumplanung		
PLANNUMMERTITEL	Flächenberechnung, Stand: August 2007		
VERLEGER	7476_35	MASSSTAB	1:2500
VERLEGER	7476_35	MASSSTAB	1:2500
VERLEGER	7476_35	MASSSTAB	1:2500
VERLEGER	7476_35	MASSSTAB	1:2500