



Brandverhütungsschau

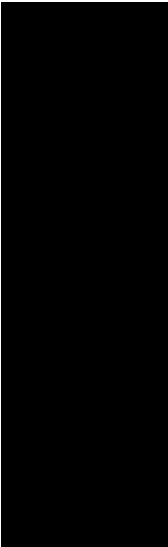
Institutsgebäude – Fakultät für Informatik
Universitätsstraße 38, 70569 Stuttgart



erstellt am 03.12.2019
von



Auftrags-Nr. 18-056



EIGENTÜMER/ BETREIBER

Vermögen und Bau Baden-Württemberg
Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim
Pfaffenwaldring 32
70599 Stuttgart

OBJEKT

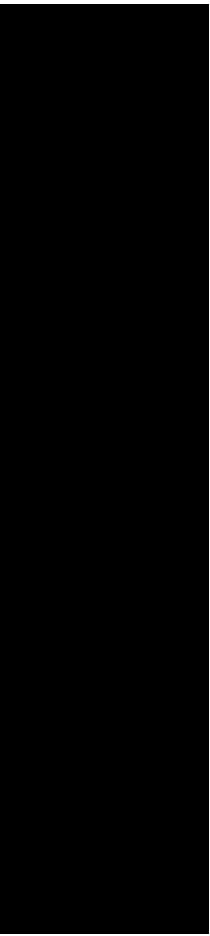
Institutsgebäude – Fakultät für Informatik
Universitätsstraße 38
70569 Stuttgart

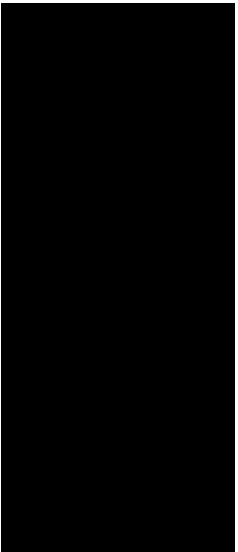
BRANDVERHÜTUNGSSCHAU

gemäß der Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Verkehr und Infrastruktur Baden-Württemberg über die Brandverhütungsschau
(WVV-Brandverhütungsschau) vom 17. September 2012 (GABl. Nr. 13, S. 863)

am 28.02.2019

Teilnehmer:



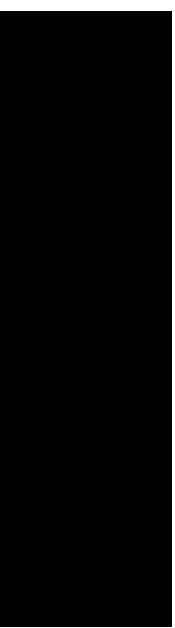


1. Situation bei der Begehung

Das Gebäude wird derzeit bestimmungsgemäß genutzt. Alle Räume konnten begangen werden. Die Mängel gemäß nachfolgender Zusammenstellung sind zu beheben.

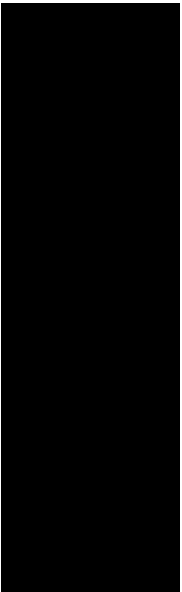
2. Ausgangslage


- Protokoll der Nachschau vom 08.08.2012
- Protokoll der Brandverhütungsschau vom 25.05.2010
- Schreiben der Branddirektion Stuttgart zum Bauantrag vom 25.09.2000
- Massivgebäude, Untergeschoss, Erdgeschoss, 2 Obergeschoss, Gebäudeklasse 5, Geschossfläche 78 m x 67 m
Nutzung als Institutsgebäude mit Hörsälen, Studienbereichen, Seminarräumen, Besprechungsräume, Büroräume,
Sozial-, Neben- und Lagerräume
- Versammlungsstätte
- Ausschließlich bauliche Rettungswege, notwendige Flure, Innenhöfe, Brandmelde- und Alarmierungsanlagen mit Aufschaltung zur Feuerwehr, Rauchableitung aus den Hörsälen





Zusammenstellung der Mängel

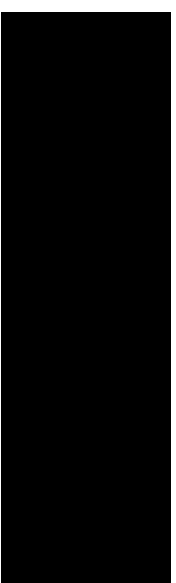
Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist
1	<p>Nicht bestimmungsgemäße Nutzung</p> 	<p>Lagerraum 1. OG Zimmer 1.366</p>	<p>Rauchmelder vorhanden Obertürschließer nachrüsten Raumbezeichnung aktualisieren</p>	<p>31.03.2020</p>
2	<p>Nicht bestimmungsgemäße Nutzung</p> 	<p>Druckerraum Lager 1. OG Zimmer 1.322</p>	<p>Rauchmelder vorhanden Obertürschließer nachrüsten Raumbezeichnung aktualisieren</p>	<p>31.03.2020</p>





Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist
3	<p>Büro- und Besprechungsräume grenzen an Flucht- und Rettungswege. Nichteinhaltung der Sichtbeziehung</p> 	1. und 2. Obergeschoss	Sichtbeziehung zum Flur herstellen und dauerhaft sicherstellen	31.01.2020





Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist
4	<p>Mülleimer aus Kunststoff sowie Kopiergeräte im Flur. Unzulässige Brandlasten, Beschneidung der Flucht- und Rettungswegbreiten</p> 	1. und 2. Obergeschoss	Entfernung der Brandlasten sowie Sicherstellung der Flucht- und Rettungswege	Sofort
5	<p>Fehlende Schottung von Elektroleitungen</p> 	Technikraum UG	Nachträgliche Schottung herstellen, nach Fertigstellung Bezeichnung anbringen	31.03.2020



Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist
6	<p>Nicht bestimmungsgemäße Nutzung Technikraum als Lagerraum</p> 	Lüftungszentrale UG	Räumung und Entsorgung der nicht zur Lüftungszentrale gehörenden Ausstattung	31.03.2020
7	<p>Nicht bestimmungsgemäße Nutzung Lüftungsschacht als Putzraum</p> 	Lüftungsschacht UG	Räumung des Lüftungsschachtes	31.01.2020



Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist	
8	Flucht- und Rettungswege verstellt oder erheblich eingengt	Lager	Schaffung einer geordneten Ablage mit Ausbildung von 1,0 m breiten Gängen zur Notausgangstüre	31.03.2020	
					

Nr.	Mängel	Standort	Maßnahmen	Frist
9	<p>Folgende Wartungs- und Prüfberichte wurden bereits übergeben:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lüftungsanlagen, Brandschutzklappen, Entrauchung (13.02.2019) - RWA in (Treppenträumen) (16.01.2019) - Sicherheitsbeleuchtung (01.08.2018) 	<p>Institutsgebäude Fakultät für Informatik</p>	<p>Folgende aktuellste Wartungs- und Prüfberichte sind noch vorzulegen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Handfeuerlöcher (alle 2 Jahre) - Brandmeldeanlage (alle 3 Jahre) - Sicherheitsstromversorgung (alle 3 Jahre) - Blitzschutzanlage (alle 3 Jahre) 	<p>31.01.2020</p>