

Die Oberbürgermeisterin



Stadt Köln

63

Stadt Köln · Bauaufsichtsamt
Stadthaus · 50679 Köln

Bauaufsichtsamt

Stadthaus · Willy-Brandt-Platz 2
50679 Köln Deutz

Herrn
Marc Michalsky

KVB: Linien 1, 3, 4, 9, 151, 153 · S 6, S 11, S 12
Haltestellen: Bhf. Deutz/Messe · LANXESSarena

e-mail: bauordnungsangelegenheiten3@stadt-koeln.de

Telefon: (0221)221-31457

Tag: 05.04.2023

Eingangsbestätigung

Eingangsdatum: 30.03.2023
Straße/Hausnummer: Rösrather Str. 281

Aktenzeichen: 63/Q48/0213/2023

Antragsgegenstand: Antrag auf Informationsbereitstellung (IFG NRW)
Anfrage bzgl. BG 63/B28/2665/2023

Wasserski-Anlage

Sehr geehrter Herr Michalsky,

Ihr oben genanntes Informationsbegehren ist bei mir eingegangen.
Nach erfolgter Auswertung und Prüfung erhalten Sie weitere Nachricht.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Bauaufsichtsamt

Information über die Datenverarbeitung im Bereich der Bauaufsicht

Wenn Sie die Angebote des städtischen Internetauftritts unter stadt-koeln.de besuchen, erbringt die Stadt Köln für Sie einen Telemediendienst im Sinne des Telemediengesetzes. Dabei verarbeitet die Stadt Köln Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere der seit 25. Mai 2018 geltenden EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) sowie des derzeit gültigen Datenschutzgesetzes NRW.

Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie in unserer allgemeinen Datenschutzerklärung der Stadt Köln.

Um Ihre Nachrichten, Anfragen und Schreiben sowie Ihre

- Anzeige Genehmigungsfreistellung und/oder Beseitigung von Anlagen,
- Anträge auf Abweichung, Ausnahmen, Befreiung, Teilung,
- Bauanträge (genehmigungspflichtige Bauvorhaben),
- Bauvoranfragen (genehmigungspflichtige Bauvorhaben),
- Bauvorhaben, die von einer Genehmigung freigestellt sind,
- Gebühren,
- Hinweise zu baulichen Anlagen dritter Personen,
- Informationsbegehren,
- Stellplatzablöseverträge

sowie weitere bauspezifische Vorgänge bearbeiten zu können, benötigt das Bauaufsichtsamt - Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln

die Angaben zu Ihren personenbezogenen Daten.

Hierbei werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, also insbesondere erhoben, übermittelt, oder gespeichert.

Ihre in diesem Zusammenhang zu verarbeitenden personenbezogenen Daten sind zweckgebunden, das heißt, sie werden nur für den Zweck verwendet, für den sie erhoben worden sind.

Ihre Daten werden ausschließlich im Rahmen datenschutzrechtlicher Zulässigkeiten insbesondere an folgende IT-Fachanwendungen oder andere Dienststellen/Behörden weitergegeben oder befinden sich mit diesen im Rahmen der Sachbearbeitung im Datenaustausch:

Die Datenverarbeitung erfolgt teilweise unter Verwendung des elektronischen Fachverfahrens GekoS Bau+, der GekoS mbH, Hollernstraße 45 in 21723 Hollern.

Nach § 71 BauO NRW 2018 ist die Beteiligung anderer Behörden und sonstiger Stellen vorgesehen, wenn deren Beteiligung oder Anhörung für die Entscheidung über Ihren Antrag durch Rechtsvorschrift vorgeschrieben ist oder ohne die Stellungnahme der anderen Behörden oder sonstigen Stellen Ihre Nachricht oder Ihr Schreiben nicht beantwortet beziehungsweise die Genehmigungsfähigkeit Ihres Antrages nicht beurteilt werden kann.

Sofern andere Behörden oder sonstige Stellen nach § 71 BauO NRW 2018 zu beteiligen sind, werden im Rahmen dieser Beteiligung die personenbezogenen Daten an diese übermittelt.

In §75 BauO NRW 2018 „Öffentlichkeitsbeteiligung, Beteiligung der Angrenzer“ ist darüber hinaus die Beteiligung weiterer Personen geregelt.

Zur Überwachung und Dokumentation der fristgerechten und vollständigen Zahlung bzw. Erstattung, werden die Daten darüber hinaus an die für die Zahlungsabwicklung zuständige Stelle der Stadt Köln weitergegeben. Hierzu werden von dort zusätzlich die Kontodaten des Einzahlers bzw. der Einzahlerin verarbeitet.

Das Bauaufsichtsamt verarbeitet zur Erfüllung seiner Aufgaben Ihre personenbezogenen Daten in gesetzlich geregelten Verfahren. Insbesondere auf Grundlage folgender Gesetze und Verordnungen:

- Landesbauordnung (BauO NRW 2018)
- Baugesetzbuch (BauGB)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
- Bauprüfverordnung (BauPrüfVO NRW)
- Allgemeine Verwaltungsgebührenordnung (AVerwGebO NRW)
- Gebührengesetz NRW (GebG NRW)
- Verwaltungsverfahrensgesetz NRW (VwVfG NRW)
- Informationsfreiheitsgesetz NRW (IFG NRW)

Die Daten werden wie folgt gespeichert:

Bei Baugenehmigungen: dauerhaft, mindestens bis zur Beseitigung der baulichen Anlage.

Bei bestandskräftigen Zurückweisungen und Zurückziehungen von Bauanträgen werden die Daten 3 Jahre und bei bestandskräftigen Ablehnungen von Bauanträgen 5 Jahre gespeichert.

Ihre Rechte

Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Sperrung, Übertragbarkeit und Widerspruch bezüglich der erfassten personenbezogenen Daten wird an dieser Stelle ausdrücklich hingewiesen. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Artikel 15 bis 21 der EU-Datenschutzgrundverordnung.

Diese Rechte können nach Artikel 23 EU-Datenschutzgrundverordnung beschränkt werden. Der Landesgesetzgeber hat in den §§ 12-14 des Datenschutzgesetzes Nordrhein-Westfalen von der Möglichkeit Gebrauch gemacht, die Rechte der betroffenen Person zu beschränken. Sollten Sie von den oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Köln, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür im Einzelfall erfüllt sind.

Bei elektronischer Antragstellung bietet Ihnen die Stadt Köln für einzelne Services häufig ein Online-Formular an, mit dem Sie Ihr Anliegen mitsamt Ihren persönlichen Daten über eine gesicherte Verbindung verschlüsselt übermitteln können (SSL - zu erkennen an dem "https" vor der aufgerufenen Internetadresse).

Auch bei einer elektronischen Antragstellung per E-Mail mittels qualifizierter elektronischer Signatur an das Postfach stadtverwaltung@stadt-koeln.de oder über De-Mail info@stadt-koeln.de-mail.de können Sie der Stadt Köln rechtssicher und vertraulich elektronische Nachrichten und Dokumente inklusive Ihrer persönlichen Daten übersenden.

Unabhängig vom Übertragungsweg unterfallen Ihre Daten behördenintern der seit 25. Mai 2018 geltenden EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) sowie des derzeit gültigen Datenschutzgesetzes NRW dem Datenschutz und sind zweckgebunden.

Bitte beachten Sie, dass eine unverschlüsselte Übermittlung von Daten über einfache Internet-Formulare oder die Nutzung offener Internetverbindungen in beiden Richtungen die Möglichkeit birgt, dass Dritte Ihre Daten auf dem Übertragungsweg zur Kenntnis nehmen oder verfälschen.

Weitere Hinweise zu den Themen E-Mail, Viren und Dateianhänge entnehmen Sie bitte auch dem städtischen Internetauftritt.

Sie erreichen den Datenschutzbeauftragten der Stadt Köln unter
Rathausplatz (Spanischer Bau), 50667 Köln
Telefon: 0221 / 221-22457 oder 0221 / 221-22509
Oder E-Mail: datenschutzbeauftragter@stadt-koeln.de

Mögliche Beschwerden über das Vorgehen der Stadt Köln in dieser datenschutzrechtlichen Angelegenheit richten Sie bitte an die
Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen
Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf

Telefon 0211 / 38424-0
oder E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de